

附表一湖南省蓝山县新星石灰场建筑石料用灰岩矿(扩界资源)采矿权出让收益评估价值计算表

评估委托人：蓝山县自然资源局

评估基准日：2021年11月30日

单位：万元

序号	项 目	合 计	1	2	3	4	5	6	7	8	9
			2021年12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年 1-4月
			0.0833	1.0833	2.0833	3.0833	4.0833	5.0833	5.8700	6.6566	7.3800
1	年矿石产量(万吨)	221.35	2.50	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	8.85
2	建筑石料用灰岩矿原矿不含税销售价格(元/t)	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80
3	产品销售收入	12921.00	177.00	2124.00	2124.00	2124.00	2124.00	2124.00	2124.00	2124.00	626.58
4	折现系数(i=8%)		0.9936	0.9200	0.8519	0.7888	0.7303	0.6762	0.6365	0.5991	0.5667
5	销售收入现值	11581.70	175.87	1954.09	1809.35	1675.32	1551.22	1436.32	1351.94	1272.52	355.07
6	矿业权益系数	4.4%									
7	采矿权出让收益	509.59									

评估机构：北京地博源源科技有限公司

项目负责人：陈 勇

制表：谭文敏



